

## Цифры недели

## Должников – к ответу

В начале мая неплательщикам за ЖКУ было направлено более **2** тыс. уведомлений о задолженности. В уведомлении указаны действия, которые необходимо предпринять гражданину:

– при задолженности от **1** до **5** месяцев просрочки житель может просто погасить задолженность удобным для него способом;

– при задолженности от **6** месяцев и более ему необходимо явиться в юридический отдел АНО «КРКЦ» с паспортом лично.

Проверить наличие задолженности, оплатить её и подать заявку на реструктуризацию вы можете на портале Недолжник.рф.



За неделю, в период с 4 по 10 мая, была произведена оплата за задолженности за ЖКУ на сумму **1,3** млн рублей. Сотрудники КРКЦ провели **107** бесед с неплательщиками, из них **21** с жителями ООО «Комфорт-К». Гражданам были направлены **13,6** тыс. сообщений о задолженности. Было принято **78** решений по делам на сумму **9,9** млн рублей.

С начала 2018 года сотрудниками КРКЦ было подано в Королёвский городской суд **4** исковых заявления о выселении. Эта мера воздействия на неплательщиков ЖКУ определена ст. 83, 90 ЖК РФ, п. 38 ППВС РФ от 02.07.2009 №14 «О некоторых вопросах, возникших в судебной практике при применении Жилищного кодекса РФ». Выселение – крайняя и нежелательная мера, которая рассматривается судом в индивидуальном порядке.



В суд подано 4 исковых заявления о выселении



## Обращения в ЕДС

За неделю с 7 по 14 мая диспетчеры Единой диспетчерской службы приняли от жителей Королёва более **3000** звонков.

Основные проблемы, с которыми обращались горожане на этой неделе:

- санитарное содержание – **845** заявок;
- ремонт санитарно-технического оборудования – **597** заявок;
- благоустройство – **497** заявок;
- общестроительные – **335** заявок;
- электроснабжение – **264** заявки.

Закрото по результатам исполнения – более **3900** заявок, что составило **95%** за отчётный период.

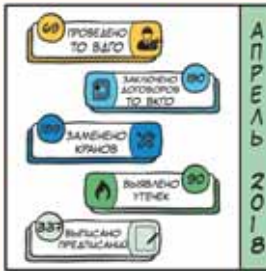
## Ликвидация брошенного транспорта



По поручению Главы города Александра Ходырева продолжается работа по ликвидации брошенного транспорта. За апрель коммунальными службами Королёва был вывезен **51** автомобиль, имеющий признаки бесхозного.

## Проверка газового оборудования

За апрель сотрудниками газовых служб была проведена проверка внутридомового газового оборудования в **69** многоквартирных домах. Заключено **190** договоров на техобслуживание внутриквартирного газового оборудования, по всем новым соглашениям проведено ТО ВКГО, выполнена замена **189** кранов. По результатам осмотра написано **337** предписаний. Кроме того, выявлено **90** случаев утечки газа, которые были оперативно устранены на месте.



## Местное самоуправление

## Плановая приватизация поддержит малый бизнес

АЛЕКСЕЙ ФЕДОСЕЕВ

■ На очередном заседании депутаты городского Совета приняли ряд решений, направленных, в первую очередь, на поддержку предприятий малого и среднего бизнеса, ведущих свою деятельность на территории нашего городского округа.

Народные избранники внесли ряд изменений в прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2017–2019 годы. С докладом по данному вопросу выступила Ирина Бучака, председатель Комитета имущественных отношений городской администрации.

В перечень объектов, находящихся в собственности муниципального образования и планируемых к приватизации, дополнительно включили несколько нежилых (преимущественно – подвальных и по-

луподвальных) помещений. Упомянутые помещения располагаются, в том числе, по следующим адресам: улица Горького, дом 2а; улица Грабина, дом 44а; проезд Циолковского, дом 5; улица Карла Маркса, дом 18; улица Гагарина, дом 17; улица Пионерская, дом 20; улица Коминтерна, дом 5/6.

В настоящее время заключено 15 договоров купли-продажи. При плане приватизации в 10,5 млн рублей по состоянию на 1 мая городская казна пополнилась на 6,8 млн рублей. Таким образом, план выполнен на 65%.

По соглашению с Комитетом по конкурентной политике и Региональным центром торгов будет проведён открытый специализированный аукцион по реализации акций ОАО «Дом быта», расположенного по адресу: улица Карла Маркса, дом 1а. Такие процедуры, как подчеркнула И. Бучака, проводятся с максималь-

ной прозрачностью под контролем уполномоченных органов, в том числе – прокуратуры и Правительства Московской области.

Следующее решение имело преимущественно организационный характер. Как пояснила докладчица, ранее в городе (а затем – в микрорайоне) Юбилейный функционировало МУП «ЖКО». Впоследствии из него по согласованию с областным Министерством имущественных отношений и в соответствии с Федеральным законом 171-ФЗ были выделены два предприятия – МУП «Теплосеть» и МУП «Водоканал».

За МУП «ЖКО», получившим соответствующую лицензию, осталась функция управляющей компании. Теперь МУП «Теплосеть» и МУП «Водоканал» преобразуются в публичные акционерные общества, 100% акций которых будут находиться в собственности нашего муниципального образования.

## Губернаторская премия «Наше Подмосковье»

## Носочки для жизни

ЮЛИАНА БАДАДГУЛОВА, РУКОВОДИТЕЛЬ ММЦ Г. КОРОЛЁВА

Молодёжный медиацентр пообщался с Инной Агейчиковой – лауреатом прошлогодней премии «Наше Подмосковье». Инна выступила с проектом «Носочки для жизни. Вяжем вместе».



Носочки предназначались для отделения реанимации и интенсивной терапии недоношенных детей Королёвской городской больницы №1.

Уже через год разовая акция переросла в общенациональный волонтерский проект.

«Про Королёвское отделение я узнала из соцсетей, наткнувшись на пост у подруги, что нужны такие носочки. Углубилась в эту тему и не смогла остановиться. До сих пор вяжу и шью», – говорит Инна.

С того времени было изготовлено и передано медикам города 12 одеялок-покрывал для кюветов, 80 пледиков, 1150 пар носочков, 300 шапочек, 50 дополнительных ортопедических аксессуаров для улучшения самочувствия недоношенных детей.



Добровольцы затратили 75 суток непрерывной работы, огромное количество пряжи и ткани. И конечно, Подмосковье откликнулось и поддержало проект!

Инна рассказала нам об эмоциях, которые испытала, когда узнала, что стала лауреатом губернаторской премии.

«Естественно, мы обрадовались, но также уверены, что есть люди, которые принимают участие в не менее нужных и важных делах. Мы рады, что выиграли и получили эту премию. Она придала нам уверенности, что мы делаем правильное и нужное дело, ещё раз не усомниться в себе».

Напомним, что приём заявок на соискание премии Губернатора Московской области «Наше Подмосковье» продлится до 31 мая 2018 года. Чтобы успеть принять участие, вам необходимо зарегистрироваться на сайте и подать свой проект.

## На контроле

## Рейтинг управляющих компаний

■ По поручению Главы города Александра Ходырева был подведён промежуточный итог работы управляющих компаний (УК) за апрель текущего года. Рейтинг составлялся с учётом региональных и муниципальных критериев (всего более 40 критериев).

Первые места по итогам регионального и муниципального рейтингов заняли следующие организации:

ОАО «Жилсервис» – 303 балла, МУП «ЖКО» – 287 баллов, ОАО «Жилкомплекс» – 247 баллов.

Все три компании показали за месяц хорошую динамику роста показателей и повысили качество работы.

В числе аутсайдеров оказались: ООО «РИ-СЕРВИС» – 74 балла, ГК «Жилэкс сервис» – 47 баллов, ГК «Техкомсервис» – 41 балл.

Эти компании имеют задолженность перед ресурсоснабжающими организациями за топливно-энергетические ресурсы до 6 месяцев и теряют по 40 баллов. ГК «Жилэкс сервис» лишилась 10 баллов за незаключённый договор с МФЦ. ГК «Жилэкс сервис» и ГК «Техкомсервис» не обеспечили организацию расчётов через МосОблЕИРЦ. Эти же компании не имеют договора с



муниципальным оператором по вывозу ТБО, более того, они диспетчеризовали менее 10% коммунальных объектов в ЕДС.